



**Finanssivalvonnan lausuntopyyntö määräyksistä ja ohjeista
3/2015 (Dnro FIVA 1/01.00/2017)**

**Määräpäivä
6.2.2017**

Lausunnon antajan ja yhteyshenkilön nimi: Säästöpankkikeskus, Päivi Hyvärinen, Johanna Kurikka ja Tero Kangas.

Finanssivalvonta pyytää lausuntoa määräyksiin ja ohjeisiin 3/2015 tehtävistä muutoksista.

Lausunnot pyydämme toimittamaan sähköpostitse (myös Word-tiedostona) osoitteeseen kirjaamo(at)finanssivalvonta.fi viimeistään 6.2.2017.

Ohjeita taulukkoa täytettäessä:

- Alkuun kirjataan lausunnon yleiset kommentit
- Tämän jälkeen merkitään määräysten ja ohjeiden kohta (luku ja luvun kohta), jota kommentoidaan.

Pyydämme ilmoittamaan, mikäli lausuntoa ei tule julkistaa Finanssivalvonnan internet-sivuilla. Jos lausunto sisältää salassa pidettäviä tietoja, pyydämme merkitsemään salassa pidettävät kohdat sekä niiden JulkL (621/1999) tai muun lain mukaisen salassapitoperusteen lausuntoon.

Lisätietoja Finanssivalvonnassa antaa 16.1.2017 lukien riskiasiantuntija Tommi Orpana, puhelin 010 831 5262 , sähköposti tommi.orpana(at)finanssivalvonta.fi

Viittaus	Kommentit perusteluineen (ja mahdollinen muotoiluehdotus)
Yleiset kommentit	Millä aikataululla tämän olisi tarkoitus tulla voimaan? Tämän luonnoksen mukaiset muutokset vaativat järjestelmämuutoksia lainaamisen perusjärjestelmiin.
Lukukohtaiset kommentit	
Luku 4.1, kohta 4	Kohdassa viitataan 'kolmanteen henkilöön', eikö tämä koske myös yritysasiakkaita? Viimeisessä edellytyksessä kuitenkin viitataan yritysten luotoille tyypillisiin vakuuksiin.



Finanssivalvonnan lausuntopyyntö määräyksistä ja ohjeista 3/2015 (Dnro FIVA 1/01.00/2017)		Määräpäivä 6.2.2017
Luku 4.1, kohta 5-7	Kenellä dokumentointivelvollisuus jos kyseessä pankkien välinen jälkipanttitilanne?	
Luku 4.3, kohta 18	AP tarkoittaa ensisijaista asuntopanttia rasittavaa muuta kuin rahoitettavaan kohteeseen kohdistuvaa luottoa (esim. kulutusluotot) tai velallisen toiseen luottoon annettua panttausta. Eikö edellä olevassa jälkimmäinen kohta 'tai velallisen toiseen luottoon annettua panttausta' sisälly jo alkuosaan ja ole siten turha lisäys?	